

NOTAT

Arkivsaknr.:
2020000094-2

Arkiv
K2-L12, K3-&17

Sakshandsamar
Ingunn Bårtvedt Skjerdal, 95984646

Dato
13.02.2020

Referat frå oppstartsmøte 06.02.20 - reguleringsplan for Gudvangen stein sitt anlegg i Holmen

NOTATMAL FOR OPPSTARTSMØTE

Alle boksar som berre inneheld informasjon, og ikkje skal fyllast ut, er sett i ein mørkare blåfarge.

1 Oppmøte

Førehandskonferansen er basert på planinitiativ motteke av kommunen:		24.01.2020
Møtestad:	Aurland Rådhus	Møtedato: 06.02.2020
Deltakarar frå forslagstillar:		Deltakarar frå kommunen:
Tiltakshavar:	Gudvangen Stein AS	Ingunn B. Skjerdal - Plansjef
Grunneigar:	Gudvangen Stein AS v/Frode Øvshus og Arnstein Bjørke	Norunn Haugen – leiar forvaltning og utvikling
Plankonsulent:	Opus Bergen v/ Nancy Jøssang Siren Sælemyr	Jan Olav Møller – ingeniør teknisk eining
Andre:	Norsk Gjennvinning m3 As v/ Randi Kortegaard	Steve Elgåen – senior ingeniør tekinsk eining

2 Saksnummer og plan-ID

Arkivsaknr.:	20/94
Plan-ID:	Når forslagsstillar har varsla oppstart vert planen tildelt ein plan-ID som skal nyttast på alle plandokument. Ved mindre endring vert plan-ID frå gjeldande reguleringsplan nytta.

Tilhøvet mellom plan og eigedomsgrenser / kartgrunnlag:

- Tiltaket utløyser krav om ny kartlegging i området, jf kart- og planforskriften §6.
 - Tiltaket utløyser behov for kartlegging av eigedomsgrenser
 - Kart er av tilstrekkeleg kvalitet
 - Eigedomsgrenser er av tilstrekkeleg kvalitet
 - Ikkje relevant
- Innspel frå kommunen:

Kart	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Kartgrunnlag (koter, eigedomsgrenser, bygnad)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Eigedomstilhøve (uklare grenser, eigartilhøve, kartforretning)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Eventuell naudsynt justering av eigedomsgrenser bør skje i løpet av planprosessen			
---	--	--	--

3 Formålet med planen

Forslagsstillar sitt føremål med planen/planendringa (bakgrunn og formål):	
<i>Formålet med planen er å etablere deponi for mineralske masser i fjellhaller under bakken, samt ta imot flygeaske, kombinert med fortsett gruveverksemd med uttak av anortositt.</i>	
Innspel frå kommunen:	
Forslagsstillar sitt forslag til planavgrensing: (tilgrensande planar, vegar, vegkryss, ubygde tomter, heile delområde)	<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Ønsker to plan avgrensinger, ein for anlegg i fjell og ein for anlegg i dagen	
Innspel frå kommunen:	Planavgrensinga for området som ligg i dagen må minimum følgje grensa for den gamle planen i området, sjå vedlegg. Dette er viktig for å få ein eintydig plan vidare.
Forslagsstillar sitt forslag til plannamn:	<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Detaljreguleringsplan for Gudvangen deponi	
Innspel frå kommunen:	Planennamnet bør gjenspegle både gruvekativitet og depono aktivitet i området.

Type plan som er tenkt utarbeidd

Reguleringsplan etter plan- og bygningslova:
<input type="checkbox"/> Områderegulering <input checked="" type="checkbox"/> Detaljregulering Endring av: <input type="checkbox"/> Områderegulering <input type="checkbox"/> Detaljregulering <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan etter eldre plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan etter eldre plan- og bygningslov

Ved endring av reguleringsplan gjeld same reglar som for utarbeiding av ny plan, jf. pbl. § 12-14. Ved endring av eldre planar må planen oppdaterast i tråd med ny planlov.

NB! Ved mindre endring vil berre delar av punkt 6 til 20 vere relevant. Ei mindre endring av reguleringsplan inneber ein enklare planprosess og ei lita justering av plankart og/eller føresegner.

4 Kommuneplanen og gjeldande retningslinjer

Samsvar med overordna plan:			
Planformålet samsvarar med overordna plan	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
Innspel frå kommunen:			
Gjeldande kommuneplan syner område som eit område kor gjeldande reguleringsplan skal vidareførast, anlegg i fjell er ikkje regulert pt i dag.			
Nærøydalselva er eit vernavassdrag og omfatta av rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag: https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/t-1078-vernede-vassdrag/id425432/			

5 Gjeldande og igangsette reguleringsplan(er)

Innholdet i private detaljreguleringsplanforslag må følge opp hovudtrekk og rammer i kommuneplanens arealdel og områderegulering. Ved vesentlege avvik gjeld krava i pbl. Kap 4 og forskrift om konsekvensutredning (jf. pbl. § 12-3)

Arealbruk i planområdet er regulert av:	
<input type="checkbox"/> Kommuneplanen sin arealdel	
<input type="checkbox"/> Områderegulering (pbl § 12-2)	
<input type="checkbox"/> Detaljregulering (pbl § 12-3)	
<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan etter eldre plan- og bygningslov (pbl85 eller eldre)	
<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan etter eldre plan- og bygningslov (pbl85 eller eldre)	
Tilhøvet til andre planar:	
<input checked="" type="checkbox"/> Planen vil heilt /delvis erstatte følgjande planar:	<input type="checkbox"/> Ikkje relevant
1421-2008002 - Reguleringsplan for gruvedrift i Jordalsnuten og Glashammaren, del A 1421-2005003 - E16 Parsell: Glashammarbrui-Stalheimsøyane» (i kraft frå 16.06.2005).	
<input type="checkbox"/> Planen vil heilt/delvis grense til følgjande planar:	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Kommunen kjenner ikkje til anna planarbeid i området	
<input type="checkbox"/> Kommunen kjenner til følgjande planarbeid i området:	

6 Planområdet og verknadar planarbeidet vil føra med seg utanfor planområdet

Generelle vurderingar (framtidig utvikling av området, infrastruktur, grønstruktur, senterområde, områderegulering)

Tema som må utgreiast er støv og støy, utslepp frå trafikk og sigevatn

Forholdet til verdsarvområdet Vestnorsk fjordlandskap,

Det er planar om å flytte knuseverket som ligg ute pr i dag inn i fjell

Stor ledig returkapasitet på sjøen og vegen i samband med frakt av stein

Verknadar på og samspelet med den turisttilknytte aktiviteten i Gudvangen er sentral

Trygging av arbeidsplassar og etablering av nye

Alternativ (tilkomst, føremål, bygnadsstruktur, lokalisering)

7 Planlagt utbygging, anlegg og andre tiltak

Arealformål

Framhald av gruveaktivitet og område for deponi

Råstoffutvinning med tilhøyrande industriverksemd, deponi og vegformål

Vegetasjonssone mot elva er viktig, ligg i gjeldande reguleringsplan

Den kommunale vegen til Jordalen ligg innanfor lanormrådet og må innarbeidast.

8 Utbyggingsvolum og byggehøgde

I dei tre kollonnene under «Aktualitet» har vi sett opp ei stigande gradering frå 1-3 på dei ulike undertema, der 1 betyr «Ikkje aktuelt» 2 «Aktuelt» og 3 «Svært aktuelt».

Bygnad og bygnadsstruktur	Aktualitet			Merknad
	1	2	3	
Bygnad og byform	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Arkitektur, estetikk og kvalitet (form, struktur, funksjon, uttrykk, tilhøvet til staden, landskapet og strøkskarakteren)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bygnadsstruktur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Utnyttingsgrad og byggehøgder (gjeldande planar, presedens) Om ein ønskjer detaljerte føresegner knytt til takvinkel, storleik, utsjånad, høgde og liknande bør desse ta høgde for framtidige endringar.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fjernverknad (plassering i terreng, terreng-formasjonar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lokalklima (vind, sol, terrengdrag)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Energiløysingar (fjernvarme, passivhus, plusshus, takform, beliggenheit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

9 Funksjonelle- og miljømessige kvalitetar

Kva for kvalitetar vil prosjektet tilføre området?

Utnytting av returkapasitet

Flytting av knuseverket inn i fjell

10 Tiltaka sine verknadar på, og tilpassing til landskap og omgjevnadar

Grønstruktur og landskap	Aktualitet			Merknad
	1	2	3	
Landbruk (areal i drift, kjerneområde, potensial)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Biologisk mangfald (skal kommenterast i alle saker, jf naturmangfaldlova)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kantsona mot elva, evt reetablering dersom utendørsaktivitet vert flytt inn, Nærøydaleselva er nasjonalt laksevassdrag. Gudvangen stein har teke vassprøvar over lang tid og har lange tidslinjer på det
Grønstruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Vegetasjonssona mot vassdraget
Friluftsliv (dagens bruk, potensial, stiar, grøntkorridor)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Landskap (naturlandskap, hovuddrag, fjernverknad)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ein del av UNESCO området Vestnorsk fjordlandskap
Terrengbehandling og massebalanse	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relevant i samband med området som i dag vert bruk til knusing
Uteopphaldsareal (felles, privat, mengde, areal, kvalitet, plassering i feltet)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Oppsummering:				

11 Vesentlege interesser som vert påverka av planinitiativet

I utgangspunktet skal alle tema vere med i planomtalen. Dette for å synleggjere kva tema som vert **sjekka ut** som ikkje relevante og kva tema som er relevante og dermed må følgjast opp vidare i plankart og føresegner. Tema som er relevant i samband med vurdering av risiko- og sårbarheit skal inngå i risiko- og sårbarheitsanalyse etter pbl § 4-3, sjå punkt 12.

Det kan dukke opp andre problemstillingar. Ta kontakt for nærare avklaring når slike problemstillingar dukkar opp – t.d. gjennom innspel frå andre i planprosessen.

Samferdsle	Aktuelt			Merknad
	1	2	3	
Trafikk (sikkerheit, framkome, vegstandard, tilkomst, stigning, tilgjenge til kollektivtransport)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Spesielt rafikkavvikling i Gudvangen sentrum
Parkering (behov, kommunal norm, kantparkering, soneparkering, kommunale parkeringskrav)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ventante køyretøy i Gudvangen i samband med lossing av avfall frå skip
Gang- og sykkeltrafikk (skuleveg, snarvegar, tverrsnitt, sykkelparkering)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mjuka trafikkantar i Gudvangen sentrum
Sjø og vassdrag	Aktuelt		Merknad	
	Ja	Nei		
Vassdrag (byggegrense, bekk / elv, nedslagsfelt)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Forholdet til Nærøydalselva som vernavassdrag og nasjonalt laksevassdrag, vegetasjonssone	
Sjø (byggegrense)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aktuelt i samband med kai	
Sjøfront (offentleg tilgang, minimum byggehøgde)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fylkesvegen som kryssar kaia	
Kulturminne	Aktuelt		Merknad	
	Ja	Nei		
Vil forslaget få følgjer for kjente kulturminner? (enkeltobjekt, bygningar, anlegg, steingard, vegfar, teknisk, industrielt, automatisk freda)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Vil forslaget få følgjer for kjente kulturmiljø? (der kulturminne inngår i ein større heilskap, bygningsmiljø)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gudvangen sentrum er regulert til omsynssone bevaring av kulturmiljø	
Vil forslaget få følgjer for kjente kulturlandskap?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Området ligg i Unesco cerdsarvområdet vestnorsk fjordlandsakp	
Born og unge	Aktuelt		Merknad	
	Ja	Nei		
Skule og barnehage (tiltakets verknad på kapasitet)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Born og unges interesser (barnetråkk, dagens bruk, potensial, erstatningsareal) (NB! skal kommenterast i alle saker)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Nærmiljø	Aktuelt		Merknad	
	Ja	Nei		
Nabotilhøve (sol, utsikt, innsyn)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Levekår (storleik på leilegheiter, bukvalitet, minimumsløysingar, avbøtande tiltak)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Tilføre nærmiljøet nye / betre kvalitetar (mangelfulle kvalitetar, grønstruktur, gang- og sykkeltilknytning, støyskjerming, trafiksikkerheit)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Bygge- og anleggsperioden (støy, trafiksikkerheit, riggområde)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Helse	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Universell utforming (Stigning, tilpassa bueiningar)(krava i TEK17 og Norsk standard gjeld)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kriminalitetsførebyggjande omsyn (potensielle gjerningsstader, lyssetjing, oversiktlege og inkluderande bumiljø,)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Folkehelse (beskytte mot risikofaktorar og fremme faktorar som verkar positivt på helse og livskvalitet, motverke helseskilnader)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oppsummering: Sameksistens og løysingar for Gudvangen sentrum med tanke på vidare utvikling av Gudvangen Stein si verksemd og aktiviteten knytt til turisme er viktig å belyse tidleg. Pr i dag er det ingen krav i reguleringsplan for sentrumsområdet som regulerer transporten i tid på dagen eller vekedagar eller krav til tiltak mot støv og støy i sentrumsområdet.			

12 Korleis skal samfunnstryggleiken ivaretakast, blant anna gjennom å førebygga risiko og sårbarheit?

Tema som er relevant i samband med vurdering av risiko- og sårbarheit skal inngå i risiko- og sårbarheitsanalyse etter pbl § 4-3. ROS-analyse skal utarbeidast i samsvar med rettleiar frå DSB (samfunnsikkerhet i kommunens arealplanlegging) <https://www.dsb.no/lover/risiko-sarbarhet-og-beredskap/>
Fylkesmannen har utarbeidd ei sjekklister til bruk i ROS-analysar, den ligg vedlagt.

Risiko og sårbarheit	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Risiko og sårbarheit (særlege ROS-tema, sjekklister bak)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Transporten til området og sikkerheit kring aktiviteten knytt til mottak av farleg avfall trafikktryggleik
Er området utsett for flaum, ras eller usikre grunnforhold? (luft, grunn, vatn)(gjeldande forskrifter må leggjast til grunn)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ligg i aktsemdsområde for flaum, snøskred og steinsprang, under maringrense
Er området utsett for støy eller annan forureining?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kan forårsake søv og støy
Er det forureina grunn i området?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Verksemda kan vere årsak til ureining til grunn,

Samlokalisering med sårbare objekt nærøyfjorden landskapsverndområde og verdsarvområdet. Forholdet mellom gruvedrift og deponi av farleg avfall. Kan det oppstå ekstra risiko som følgje av den kompinasjonen av aktivitet. Fokus på transport til

13 Kva for offentlege organ og andre interesser skal varslast om oppstart av planarbeidet

I etterkant av møtet sender kommunen utfyllande informasjon om viktige interessentar i plansaka til forslagsstillar. Døme på viktige interessentar er offentlege instansar, lokale instansar, kommunale instansar, grunneigarar, andre rettslege heimelshavarar, eventuelt naboar og andre.

Innspel frå kommunen:

- Grunneigarar i og ved planområdet
- Aurland kommune, kopla til næring, vassdragsforvaltning, klimatilpassing, teknisk etat
- Fylkesmannen i Vestland/Kommunal- og samfunnsplanavdelinga, miljø og klima, plan og bygg
- Vestland fylkeskommune,
- Noregs vassdrags- og energiverk/ NVE Region Vest,
- Statens Vegvesen/ Region vest,
- Miljødirektoratet
- Verdsarvrådet for Vestnorsk fjordlandskap (VAR) v/nærøyfjorden verdsarvpark
- Verneområdestyre/ v/ verneområdeforvaltar Nærøyfjordområdet,
- Klima og miljødepartementet,
- Forum for natur og friluftsliv(Den norske turistforeining, Miljøvernforbundet, Natur og Ungdom, Naturvernforbundet
- Direktoratet for mineralforvaltning,
- Telenor Servicesenter for nettutbygging,
- Aurland energiverk
- Nærøydalen Elveeigarlag
- Aurland hamnevesen KF
- Voss kommune

14 Prosessar for samarbeid og medverknad frå aktuelle fagmynder, grunneigarar, festarar, naboar og andre som kan bli påverka av planen

Oppstart av planarbeid vert varsla lokal presse(Sogn Avis ev Avisa Hordaland) Opus sine nettsider, kommunen kan også kunngjere på eigen heimeside og facebook.

Brev til naboar, grunneigarar og høyringspartar

Offentleg ettersyn

Legg opp til folkemøte ved kvar milepæl i planarbeidet

Dialog mot overordna myndigheiter

15 Vurdering av om planen er omfatta av forskrift om konsekvensutgreiing, og korleis krava i tilfelle vil kunne ivaretakast, jf forskrift om konsekvensutredning

Krav til planprosess og innhald i reguleringsplanen vil bli påverka dersom det er krav om nærare vurdering av om planen kan få vesentlege verknadar for miljø og samfunn, krav om planprogram eller krav om konsekvensutgreiing.

Vurdering etter konsekvensutgreiingsforskrifta

Forskrifta skil mellom planar som alltid skal konsekvensutgreiast og ha planprogram, jf. forskrifta § 6, og planar etter § 8 som skal vurderast nærare og konsekvensutgreiast dersom dei har vesentlege verknader for miljø eller samfunn. For reguleringsplanar etter § 8 som skal konsekvensutgreiast er det ikkje krav om planprogram.

Når forslagsstiller er ein annan enn planmyndigheten sjølv, skal planspørsmålet leggst fram for planmyndigheten i møte. På møtet skal forslagsstiller gje si vurdering av om planarbeidet krev konsekvensutgreiing etter forskrifta §§ 6 eller 8.

Reguleringsplanar etter forskrifta § 8 skal vurderast etter § 10 om det er vesentlege verknader for miljø eller samfunn. Forslagsstiller skal sjølv legge fram opplysningar som grunnlag for ansvarleg myndigheit si vurdering av om planen kan få vesentlege verknader for miljø eller samfunn, jf. § 9. Forslagsstiller skal også sjølv gjere ei førebels vurdering av om planen kan få vesentlege verknadar. Kommunen skal før planarbeidet startar, jf. plan- og bygningsloven § 12-8, og seinast **seks veker** etter at forslagsstiller har gitt opplysningar etter § 9 ta stilling til om planen kan får vesentlege verknader for miljø eller samfunn.

Dersom kommune krev at planen skal konsekvensutgreiast, skal forslagsstiller utarbeide framlegg til planprogram. Forslagsstiller legger deretter planprogrammet ut til offentlig ettersyn og sender det på høyring, samordna med melding om oppstart av planarbeid. Det er kommunen som ansvarlig planmyndighet som fastsetter planprogrammet. Kommunen skal i samband med høyring av forslag til planprogram vurdere behovet for, og gjennomføre et offentlig møte om saken viss det er nødvendig.

Avklaring av behov for planprogram og/eller konsekvensutgreiing:

- Kommunen må ta stilling til om planen kan få vesentlege verknadar for miljø og samfunn, jf § 10
- Planen utløyser **krav om planprogram**, jf. pbl. § 4-1.
- Planen utløyser **krav om konsekvensutgreiing**, jf. pbl § 4-2 og KU-forskrifta § 8.
- Ikkje relevant, jf. punkt 5.

Innspel frå kommunen:

Kommunen er samd i vurderingane som er lagt fram i planiinitiativet.

Det er ikkje krav om planprogram etter forskrift om konsekvensutgreiing, men det er ønskeleg at det vert utarbeidd planprogram. Særleg på grunn av at området ligg i Unesco verdsarvområde

16 Andre forhold

I utgangspunktet skal alle tema referatet er innom vere med i planomtalen. Dette for å synleggjere kva tema som vert **sjekka ut** som ikkje relevante og kva tema som er relevante og dermed må følgjast opp vidare i plankart og føresegner.

Det kan dukke opp andre problemstillingar. Ta kontakt for nærare avklaring når slike problemstillingar dukkar opp – t.d. gjennom innspel frå andre i planprosessen.

Tema	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Er det behov for rekkefølge på føresegna for å løyse utfordringar utanfor planområdet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Må kome tilbake til dette, spesielt med tanke på om det behov for å gjennomføre tiltak i gudvangen sentrum
Har forslagsstillaren behov for å inngå	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

utbyggingsavtale?			
Kva er hovudutfordringane i prosjektet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Forholdet til verdsarvområdet Trafikkavvikling i Gudvangen sentrum og bruk av kai i svært rasutsett område
Kommenter kort forhold som kan vere viktige for å gjennomføre planen.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Politisk avklaring tidlig
Overordna framdriftsplan for planen inkludert behov for seinare dialogmøter mellom kommunen og forslagsstiller.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Lagt fram i planinitiativ, ok
Kva ønskjer forslagsstiller at kommunen skal bidra med undervegs i planarbeidet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Informasjon om kjelder til kunnskap: www.fylkesatlas.no
Ønsker forslagsstiller parallell prosess plan og byggesak?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Tilhøvet mellom plan og offentlege anlegg:

Kommunaltekniske anlegg	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Vatn og avløp, overvasshandtering (uttale frå VA-etaten)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planen skal sendast til VA-etaten for uttale og vere komplett for planframlegget vert sendt til 1. gangs handsaming
Renovasjon (teknisk løysing, lokalisering)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kommunal overtaking tekniske anlegg	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planløysingane må vere i tråd med kommunen sine krav til tekniske løysingar
<input type="checkbox"/> Tiltaket føreset utbygging / utbetring av det kommunaltekniske anlegget <input type="checkbox"/> Tiltaket utløyser krav om utbyggingsavtale <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje relevant			
Innspel frå kommunen:			

Forslagsstiller er gjort kjend med kva krav til kunnskapsgrunnlag og utgreiingar kommunen set for det vidare planarbeidet. Spesielle krav til kunnskapsgrunnlag og utgreiingar:

Gjennom dialogen i oppstartsmøtet er det gjort klart

Viktig kjelde til kunnskap knytt til verdsarvområdet er:

<https://www.fylkesatlas.no/share/18fc883d9a4d>

Forslagsstiller har fått følgjande råd til planarbeidet:

Oppstart av pplanarbeid for etablering av deponi i Gudvangen stein sine gruver i Gudvangen må avklarast politisk slik at diskusjonen vert løfta til kommunestyret. Ei slik sak må leggest fram for utval for plan og eigedom før handsaming i kommunestyret. Plan og eigedom he møte 30.03. Frist for å kome med dokument til saka vil vere **16.03** for å få saka med til politisk handsaming.

I etterkant av møtet sender kommunen utfyllande informasjon til forslagsstiller om viktige tema for denne planen. T.d. link til fagsider om ulike tema.

17 Oppstart av planarbeid – tilråding frå kommunen

Kommunen tilrår oppstart av planarbeidet under føresetnadane som er nemnt i notatet. Kommunen har følgjande råd til det vidare planarbeidet:

Administrasjonen kan ikkje binde seg til ei tilråding i denne saka. Etablering av deponi er ikkje handsama i kommunen før og burde vore avklart på kommuneplannivå. No er det framleis ei stund til rullering av arealdelen. Administrasjonen vil legge planinitiativet fram til politisk handsaming slik at dei kan ta stilling til om dei ønskjer å opne for eit planinitiativ med føremål å opne for etablering av deponi av farleg avfall i Gudvangen stein sitt anlegg.

Kommunen tilrår ikkje oppstart av planarbeidet. Grunngeving frå kommunen:

Krav til varsel om oppstart av planarbeid, jf pbl § 12-8 og forskrift om privat detaljregulering § 5:

- kunngjøring i ei avis (Sogn Avis)
- kunngjøring i elektronsike media, kan etter nærare avtale nytte Aurland kommune si heimeside.
- varsel om oppstart av planarbeid skal ha vedlagt planinitiativ og referat frå oppstartsmøte, sendast til berørte offentlege organ og andre interessentar, grunneigarar og festarar, naboar og ber
- kunngjøringa skal gje opplysningar om kvar planinitiativ og referatet frå oppstartsmøtet er tilgjengeleg for innsyn

18 Krav til utkast til plan (jf forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter pb§6)

Kommunen vil sjekke om utkast til plan er av god nok kvalitet til å ta opp til vidare politisk handsaming. Det er ikkje kommunen si oppgåve å oppgradere eit for dårleg utkast til god nok kvalitet. Om den ikkje stettar krava til kvalitet vil tiltakshavar sin konsulent få attendemelding om å utbetre manglar i utkastet.

Krav til utkast til plan er å finne her (statens kartverk):

<https://www.kartverket.no/globalassets/om-kartverket/fylkeskartkontorene/molde/fagomrader/arealplandata/sjekklisten-tekniske-krav-regplan.pdf>

Kontaktpersonar	Namn	Kontaktinformasjon (e-post, telefonnr)
Kommunen	Ingunn Bårtvedt Skjerdal	ibs@aurland.kommune.no , tlf 95984646
Tiltakshavar	I samsvar med planinitiativ	

19 Gebyr i plansaker

Forslagsstillar er gjort kjend med kommunale handsamingsgebyr, og med tidspunkt for fakturering. Kommunale handsamingsgebyr skal sendast til:

Link til gebyrregulativet er å finne her:

<https://www.aurland.kommune.no/prisar-og-gebyr-2020.6177110-160845.html>

I etterkant av møtet sender kommunen forslagsstillar utfyllande informasjon om gjeldande gebyrregulativ og gebyr i plansaker.

20 Spørsmål som forslagsstillaren ønsker avklart

21 Stadfesting

Notatet frå oppstartsmøtet skal hjelpe fagkyndig plankonsulent i å utarbeide eit planforslag i tråd med kommunen sine forventningar. Verken førehandskonferansen eller notatet gjev rettar ved vidare handsaming av plansaka.



Sjekkliste for potensielle, uønskede hendinger til ROS-analysen

(Erstatter vedlegg 5 i DSB sin rettleiar)

Tema	Døme uønskede hendingar	Aktuelt i planområdet?	Grunngjeving og kjelder
STORE ULYKKER	Ulykker i næringsområde med samlokalisering av fleire verksemder som handterer farleg stoff og/eller farleg avfall		
	Brann/eksplosjon, utslepp av farleg stoff, akutt forureining (<i>storulykkeverksemd, til dømes prosessindustri, tankanlegg for væsker og gassar, eksplosiv- og fyrverkerilager</i>)		
	Brann i bygningar og anlegg (<i>t.d. tilkomst for naudetatar, sløkkevasskapasitet, responstid, behov for nye beredskapstiltak</i>)		
	Større ulykker (<i>veg, bane, sjø, luft</i>)		
NATURFARE	Overvatn		
	Flaum i store vassdrag (<i>nedbørfelt >20 km²</i>)		
	Flaumfare i små vassdrag (<i>nedbørfelt <20 km²</i>)		
	Erosjon (<i>langs vassdrag og kyst</i>)		
	Skred i bratt terreng Lausmasseskred (jordskred) Flaumskred Snøskred Sørpeskred Steinsprang/ steinskred		
	Fjellskred (<i>med flodbølge som mogleg følgje</i>)		

	Kvikkleireskred (<i>i områder med marine avsetninger</i>)		
	Stormflo i kombinasjon med havnivåstigning		
	Skog- og lyngbrann (<i>tørke</i>)		

Ingunn Bårtvedt Skjerdal
Plansjef