

Prioritert rekkefølge for tiltaka i *Bustadpolitisk handlingsplan 2020-2030 for Aurland kommune*

Vedteke i Kommunestyret i møte 10.02.22, sak 007/22

Dette dokumentet fungerer som eit styringsdokument for prioriteringar i administrasjonen sitt arbeid med å iverksette tiltaka i Bustadpolitisk handlingsplan 2020-2030 for Aurland kommune. Tiltaka vert tillagt vekt etter kva prioriteringsgruppe dei er i. Alle tiltaka i same prioriteringsgruppe har lik prioritering. ID-nr. er berre meint som eit referansetal for tiltaka, og har ikkje noko med prioriteringa å gjere.

Tiltak som prioriterast kontinuerleg og/eller er igangsett

| ID | Strategi | Tiltak | Hovudansvar |
|----|---|--|--------------------------|
| 1 | Husbanken sine tilskotsordningar | Sette av midlar i økonomiplanen og budsjettet til tilskot til etablering, tilpassing, utgreiing, og prosjektering av bustadar, som vert direkte overført til kommunen i rammetilskot | Rådmann |
| 2 | Målretta planlegging og regulering | Ha med klimatilpassing i alle planar | Forvaltning og utvikling |
| 3 | Auke bruk av eksisterande bustadmasse | Lage føresegn i kommuneplanen og reguleringsplanar som set restriksjonar på bruken av korttidssutleige | Forvaltning og utvikling |
| 4 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Opne for etablering av minihus i kommuneplanen og reguleringsplanar | Forvaltning og utvikling |
| 5 | Målretta planlegging og regulering | Definere ei tydeleg sentrumssone i arealdelen | Forvaltning og utvikling |
| 6 | Målretta planlegging og regulering | Ha fortetting som strategi i kommuneplanen og nye reguleringsplanar | Forvaltning og utvikling |
| 7 | Organisering og bustadforvaltning | Det vert sett ned ei bustadforvaltningsgruppe med representantar frå teknisk eining, helse, NAV, Flyktningstenesta, pleie og omsorg, og bu- og miljøtenesta | Teknisk eining |

Prioriteringsgruppe 1

| ID | Strategi | Tiltak | Hovudansvar |
|----|---|---|--------------------------|
| 8 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Revidere ordninga med sjølvkost | Forvaltning og utvikling |
| 9 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Gjennomgang av kommunale eigedomar med tanke på sal. Strategisk plan for kommunale bustadar med "prøvebu"-ordning | Forvaltning og utvikling |
| 10 | Målretta planlegging og regulering | Vurdere høgare utnyttingsgrad ved bustadbygging | Forvaltning og utvikling |
| 11 | Auke bruk av eksisterande bustadmasse | Utgreiing av bruk av nullkonsesjon i deler av kommunen | Forvaltning og utvikling |

| Prioriteringsgruppe 2 | | | |
|------------------------------|---|--|--------------------------|
| ID | Strategi | Tiltak | Hovudansvar |
| 12 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Smiebakken vert vurdert som eit forsøksområde for minihus | Forvaltning og utvikling |
| 13 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Oversikt over bustadutfordringane i kvar grend med strategisk plan for vidare utbygging | Forvaltning og utvikling |
| 14 | Bustadar til vanskelegstilte | Utarbeide strategisk plan for bustadar til vanskelegstilte med utprøving av ulike modellar: Leige til eige, Hamarøymodellen og prøvebu | Forvaltning og utvikling |
| 15 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Presisere reglane for tilskot til spreidd bustad | Forvaltning og utvikling |
| 16 | Auke bruk av eksisterande bustadmasse | Utgjeie ordning med tilskot og lån til oppgradering av bustad til heilårsbustad | Forvaltning og utvikling |
| Prioriteringsgruppe 3 | | | |
| ID | Strategi | Tiltak | Hovudansvar |
| 17 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Utgjeie bustadområde for sesongtilsette | Forvaltning og utvikling |
| 18 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Tilretteleggje for utbygging av praktiske leilegheiter med fokus på fellesrom for sosialt samvær og utleige | Teknisk eining |
| 19 | Kommunen tek ei strategisk rolle i bustadutviklinga | Ta initiativ til samarbeid med utbyggjarar og sette i gong med utbyggingsprosjekt | NAV |